OLEA

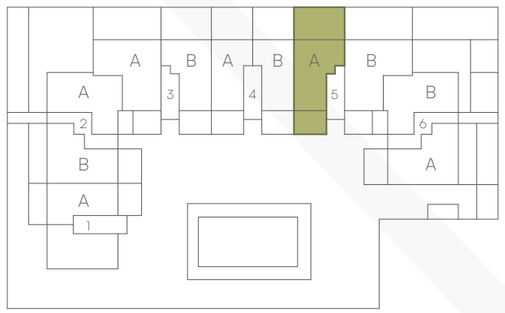
DE TEMPRANALES

San Sebastián de los Reyes (Madrid)

P5-0A 3D

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	
VESTÍBULO	4.55 m²
DISTRIBUIDOR	2.71 m²
COCINA	12.25 m²
ESTAR-COMEDOR	25.49 m²
DORMITORIO 1	12.48 m²
DORMITORIO 2	11.25 m²
DORMITORIO 3	12.21 m²
BAÑO 1	4.55 m²
BAÑO 2	3.36 m²
VESTIDOR	3.86 m²
	92.71 m²
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	
TENDEDERO	2.12 m²
TERRAZA 1	25.88 m²
TERRAZA 2	54.25 m²
	82.25 m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	174.96 m²

Superficie construida cerrada: *con repercusión de ZZCC	116.70 m²
Superficie construida abierta:	89.37 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA:	206.07 m²



0 1 2 3 4 5

N

Césped Natural

Césped Artificial

* Hasta la redacción del proyecto técnico correspondiente, plano orientativo no vinculante ni contractual, pudiendo ser modificado por requerimientos técnicos o administrativos.
* Se podrán añadir módulos de cocina en isla y en tendedero en fase de personalización con coste.

OLEA

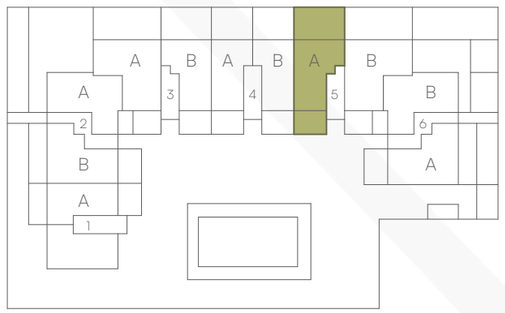
DE TEMPRANALES

San Sebastián de los Reyes (Madrid)

P5-0A 3D

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR	
DISTRIBUIDOR	2.71 m²
ESTAR-COMEDOR-COCINA	43.01 m²
DORMITORIO 1	12.48 m²
DORMITORIO 2	11.25 m²
DORMITORIO 3	12.21 m²
BAÑO 1	4.55 m²
BAÑO 2	3.36 m²
VESTIDOR	3.86 m²
	93.43 m²
SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR	
TENDEDERO	2.12 m²
TERRAZA 1	25.88 m²
TERRAZA 2	54.25 m²
	82.25 m²
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	175.68 m²

Superficie construida cerrada: *con repercusión de ZZCC	116.70 m²
Superficie construida abierta:	89.37 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA:	206.07 m²



0 1 2 3 4 5

N

Césped Natural

Césped Artificial

* Hasta la redacción del proyecto técnico correspondiente, plano orientativo no vinculante ni contractual, pudiendo ser modificado por requerimientos técnicos o administrativos.
* Se podrán añadir módulos de cocina en isla y en tendedero en fase de personalización con coste.