

QUERCUS

DE LAS ROZAS

Las Rozas (Madrid)

P4-0A

3D

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR

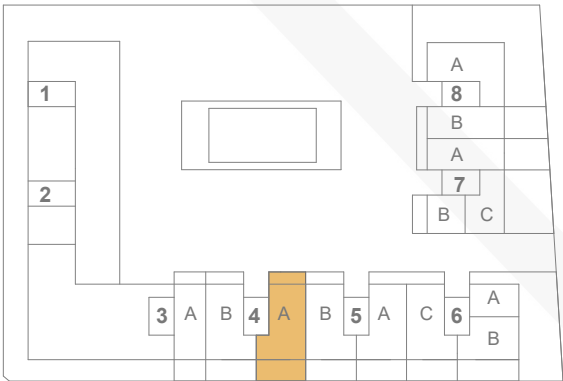
DORMITORIO 1	12,60 m²
BAÑO 1	4,58 m²
BAÑO 2	3,72 m²
SALÓN - COMEDOR - COCINA	37,51 m²
DORMITORIO 3	10,00 m²
DORMITORIO 2	11,20 m²
VESTÍBULO	3,26 m²
DISTRIBUIDOR	3,56 m²
VESTIDOR	5,47 m²
	91,90 m²

SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR

TENEDERO	2,35 m²
PATIO PRIVATIVO	12,53 m²
JARDÍN	38,20 m²
	53,07 m²

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL 144,97 m²

Superficie construida cerrada :	126,76 m²
*con repercusión de ZZCC	
Superficie construida abierta :	57,28 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA:	184,04 m²



OPCIÓN B



NAIZ HOMES

* Hasta la redacción del proyecto técnico correspondiente, plano orientativo no vinculante ni contractual, pudiendo ser modificado por requerimientos técnicos o administrativos.
*Se podrán añadir módulos de cocina en frente de cocina, isla y en tendedero en fase de personalización con coste.

QUERCUS

DE LAS ROZAS

Las Rozas (Madrid)

P4-0A

3D

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR

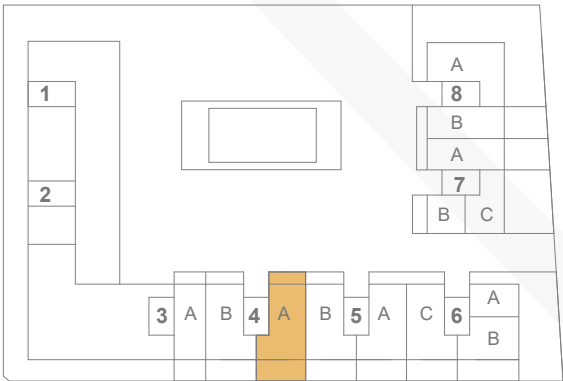
SALÓN - COMEDOR	26,90 m²
COCINA	9,05 m²
DORMITORIO 1	14,58 m²
DORMITORIO 2	11,87 m²
DORMITORIO 3	10,09 m²
BAÑO 1	5,93 m²
BAÑO 2	3,46 m²
DISTRIBUIDOR	4,99 m²
VESTÍBULO	4,44 m²
	91,31 m²

SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR

TENEDERO	2,35 m²
PATIO PRIVATIVO	12,53 m²
JARDÍN	38,20 m²
	53,07 m²

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL 144,38 m²

Superficie construida cerrada :	126,76 m²
*con repercusión de ZZCC	
Superficie construida abierta :	57,28 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA:	184,04 m²



OPCIÓN A



NAIZ HOMES

* Hasta la redacción del proyecto técnico correspondiente, plano orientativo no vinculante ni contractual, pudiendo ser modificado por requerimientos técnicos o administrativos.
*Se podrán añadir módulos de cocina en frente de cocina, isla y en tendedero en fase de personalización con coste.